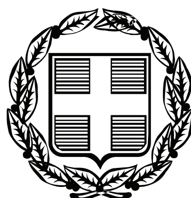


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 353**

30 Δεκεμβρίου 2011

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 4539 (1)

Κίνηση διαδικασίας σύνταξης μελέτης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Μαλεβιζίου ΠΕ. Ηρακλείου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α'/14-03-83) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3, 4 και 5 αυτού.

2. Τον Ν.2508/1997 (ΦΕΚ 124/Α'/13-06-97) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα και ειδικότερα το άρθρο 4 αυτού.

3. Τον Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-10) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 6 και 280 αυτού.

4. Τον Ν.3889/2010 (ΦΕΚ 182/14-10-2010) «Χρηματοδότηση Περιβαλλοντικών Παρεμβάσεων, Πράσινο Ταμείο, Κύρωση Δασικών Χαρτών και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 30 αυτού.

5. Το Π.Δ. 136/2010 (ΦΕΚ 229/Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης».

6. Τις υπ' αριθμ. 161/2011 και 413/2011 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαλεβιζίου.

7. Το υπ' αριθμ. 31323/22-11-2011 έγγραφο του Δήμου Μαλεριζίου στο οποίο αναφέρεται ότι η διατιθέμενη πίστωση για το οικ. έτος 2011 ανέρχεται σε 60.000,00 €, σε βάρος του Κ.Α. 00.6736.0006 του σκέλους των εξόδων του προϋπολογισμού του Δήμου Μαλεβυζίου.

8. Το υπ' αριθμ. 31846/28-11-2011 έγγραφο του Δήμου Μαλεβιζίου.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

10. Την από 24/11/2011 υπογραφείσα Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και Δήμου Μαλεβιζίου, αποφασίζουμε:

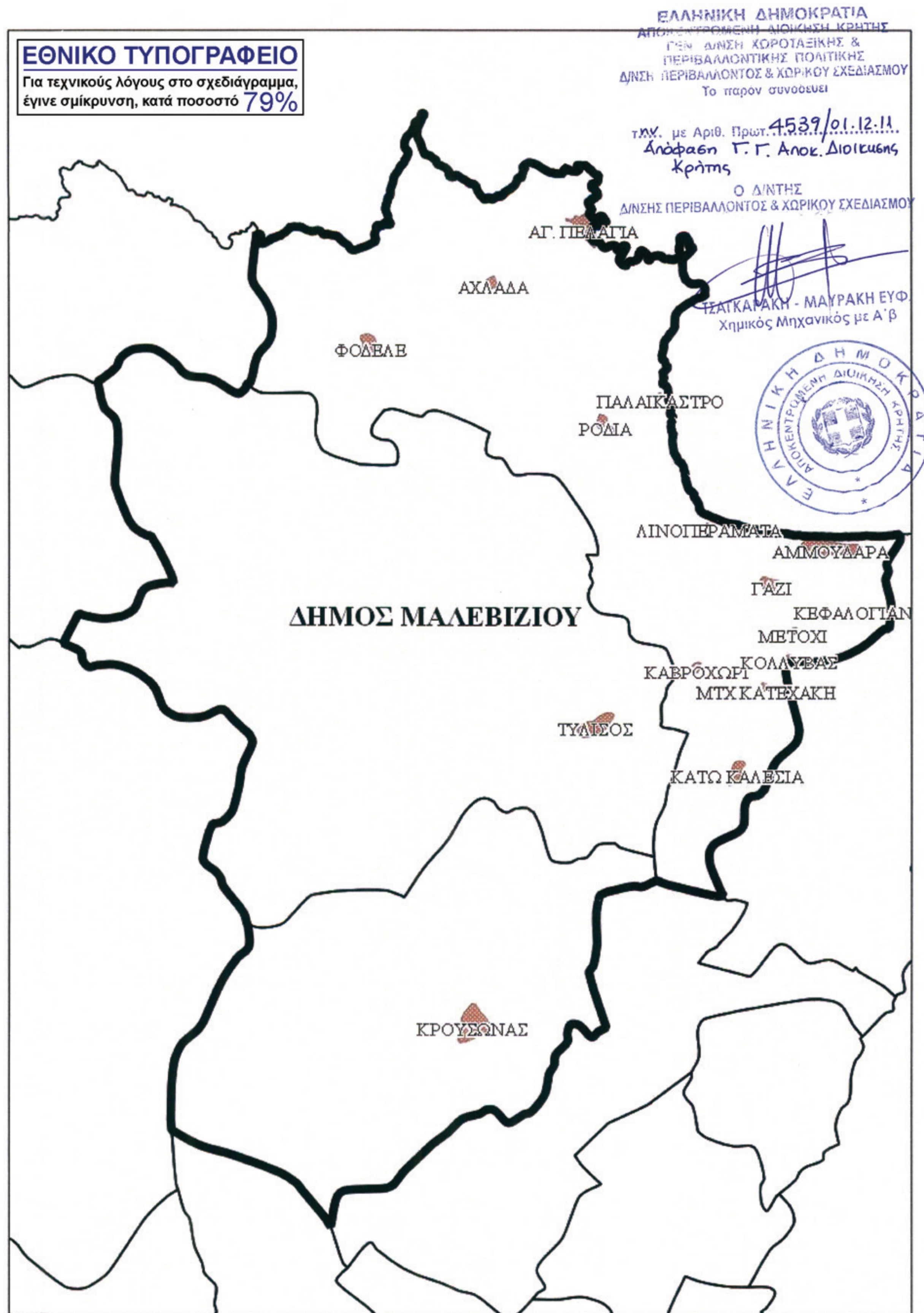
1. Την κίνηση διαδικασίας σύνταξης μελέτης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Μαλεβιζίου Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου, τα όρια του οποίου απεικονίζονται στον συνημμένο χάρτη που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με τον συνημμένο χάρτη να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 1 Δεκεμβρίου 2011

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 79%
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Το παρόν συνοδεύει
την με Αριθ. Πρωτ. 4539/01.12.11
Απόφαση Γ. Γ. Αποκ. Διοίκησης Κρήτης
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Δ/ΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗ - ΜΑΥΡΑΚΗ ΕΥΦ.
Χημικός Μηχανικός με Α΄ β
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΡΗΤΗΣ
ΑΓ. ΠΕΛΑΓΙΑ
ΑΧΛΑΔΑ
ΦΟΔΕΛΕ
ΠΑΛΑΙΚΑΣΤΡΟ
ΡΟΔΙΑ
ΛΙΝΟΠΕΡΑΜΑΤΑ
ΑΜΜΟΥΔΑΡΑ
ΓΑΖΙ
ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝ
ΜΕΤΟΧΙ
ΚΟΛΛΥΒΑΣ
ΚΑΒΡΟΧΩΡΙ
ΜΤΧ ΚΑΤΕΧΑΚΗ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΛΕΒΙΖΙΟΥ
ΤΥΛΙΣΟΣ
ΚΑΤΩ ΚΑΛΕΣΙΑ
ΚΡΟΥΣΩΝΑΣ

Αριθμ. 9631 (2)

Έγκριση της υπ' αριθμ. 26/2011 πράξης της Λιμενικής Επιτροπής Νομού Αρκαδίας περί καθορισμού εξομοιουμένης χερσαίας ζώνης λιμένα Παραλίου Άστρους.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των Νόμων 2240/1994, 2307/1995, 2386/1996 και 2503/1997.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 280 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ. Α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Π.Δ. 139/2010 (ΦΕΚ 232/τ. Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

4. Τις διατάξεις του 14/19-1-1939 Β.Δ/τος (ΦΕΚ 24/τ. Α'/19-1-1939) «Περί κωδικοποιήσεως των περί Λιμενικών Ταμείων κειμένων διατάξεων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν.2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

6. Την υπ' αριθμ. 1028241 πε/2729πε/Β0010/13-4-2005 (ΦΕΚ 547/τ. Β'/22-4-2005) Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Εμπορικής Ναυπλίας.

7. Το από 16-8-2011 συνταγμένο και Θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα του Λιμενικού Ταμείου Ν. Αρκαδίας «Χάραξη εξομοιουμένης Ζώνης Λιμένα λιμανιού Παραλίου Άστρους».

8. Την υπ' αριθμ. 26/2011 πράξη της Λιμενικής Επιτροπής του Λιμενικού Ταμείου Νομού Αρκαδίας περί καθορισμού εξομοιουμένης χερσαίας ζώνης λιμένα Παραλίου Άστρους.

9. Το υπ' αριθμ. 8116.3/03/11/15-11-11 (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ) έγγραφο του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας - Γενική Γραμματεία Λιμένων και Λιμενικής Πολιτικής με το οποίο παρέχει τη σύμφωνη γνώμη του για τον καθορισμό εξομοιουμένης χερσαίας ζώνης με ζώνη λιμένα Παραλίου Άστρους, όπως αυτή περιγράφεται στην αριθμ. 26/2011 πράξη της Λιμενικής Επιτροπής του Λιμενικού Ταμείου Ν. Αρκαδίας καθώς και στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει.

10. Το υπ' αριθμ. 1148691 /5254/Β0010/ 16-11-2011 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών - Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας - Γενική Δ/νση Δημόσιας Περιουσίας και Εθνικών Κληροδοτημάτων με το οποίο παρέχει τη σύμφωνη γνώμη του για τον καθορισμό εξομοιουμένης χερσαίας ζώνης με ζώνη λιμένα Παραλίου Αστρους, όπως αυτή περιγράφεται στην υπ' αριθμ. 26/2011 πράξη της Λιμενικής Επιτροπής του Λιμενικού Ταμείου Ν. Αρκαδίας καθώς και στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει.

11. Όλα τα στοιχεία του φακέλου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την υπ' αριθμ. 26/2011 πράξη της Λιμενικής Επιτροπής Νομού Αρκαδίας περί καθορισμού εξομοιουμένης χερσαίας ζώνης λιμένα Παραλίου Άστρους.

Η απόφαση αυτή μαζί με την εγκρινόμενη 26/2011 πράξη της Λ.Ε. Ν. Αρκαδίας και το από 16-8-2011 Τοπογραφικό Διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 5 Δεκεμβρίου 2011

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

Απόσπασμα πρακτικού της 11ης Συνεδρίας της Λιμενικής Επιτροπής του Λιμενικού Ταμείου της 19ης Σεπτεμβρίου 2011.

Μέλη: Σμύρος Γαβριήλ, Μαστοράκης Κωνσταντίνος, Παπαποστόλου Μαρία, Λυσίκατος Χαρ/μπος, Δολιανίτης Εμμανουήλ, Μάνος Ιωάννης, Τσιγκούνης Δημήτριος, Κοντοδήμος Γεώργιος, Μάνος Ηλίας.

Παρόντες: Σμύρος Γαβριήλ, Μαστοράκης Κωνσταντίνος, Λυσίκατος Χαρ/μπος, Τσιγκούνης Δημήτριος, Μάνος Ηλίας.

Πράξη 26/2011

Στο Λεωνίδιο σήμερα την 19η Σεπτεμβρίου 2011 ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00 μ.μ. η Λ.Ε.Α. συνεδρίασε στο γραφείο της με την υπ' αριθμ. 305/31-08-2011 προσκλήσεως του Προέδρου.

Της επιτροπής ευρισκόμενη σε απαρτία ο Πρόεδρος εισάγει προς συζήτηση το α' θέμα της ημερήσιας διάταξης «Περί καθορισμού εξομοιωμένης Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Παραλίου Άστρους».

Ο Πρόεδρος εισηγείται τα εξής :

- Η νομιμοποίηση των υφιστάμενων λιμενικών έργων στο λιμάνι Π. Άστρους εγκρίθηκε με την με Αριθ. Πρωτ.: 1034067/2050/Β/0010/27-06-2008 Απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.
- Με το υπ' αριθμ. 8116.3/Φ.27/03/2007/27-11-2007 έγγραφο του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας Αιγαίου και Νησιώτικης Πολιτικής είχε εγκρίνει ήδη την εξομοίωση χώρου ζώνης Λιμένα Π. Άστρους.
- Με το υπ' αριθμ. 1097317/3394/Β0010/20-07-2011 έγγραφο του Υπουργείο Οικονομικών Γενική Γραμματεία Φορολογικών και Τελωνειακών Θεμάτων εγκρίθηκε η εν λόγω εξομοίωση χώρου λιμένα Π. Άστρους, με την προϋπόθεση να περιοριστεί το όριο της εξομοιούμενης ζώνης στο όριο του αιγιαλού.
- Ο Δήμος Βόρειας Κυνουρίας μας απέστειλε τρία (3) νέα τοπογραφικά διαγράμματα και μας γνώρισε ότι ετοίμασε μελέτη για το καθορισμό εξομοιουμένης Χερσαίας ζώνης λιμένα στο λιμάνι Π. Άστρους και μας παρακαλεί ως φορέας διαχείρισης του λιμένος να εγκρίνουμε και να την διαβιβάσουμε αρμοδίως για έγκριση.

Κατόπιν αυτών η Λιμενική επιτροπή αφού έλεγξε την ακρίβεια των τοπογραφικών διαγραμμάτων και έχοντας υπόψη της:

α) τα συνταχθέντα και θεωρηθέντα από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας τοπογραφικά διαγράμματα, β) το άρθρο 28 του Ν. 2971/2001,

γ) το γεγονός ότι δεν υπάρχουν ιδιωτικά κτήματα ή κτίσματα εντός των ορίων των χώρων εξομοίωσης και

δ) το γεγονός ότι οι προτεινόμενοι χώροι είναι απαραίτητοι για την ομαλή λειτουργία και την ανάπτυξη του λιμανιού Παραλίου Άστρους, μετά και από την εκτέλεση των σχεδιαζόμενων έργων υποδομής και προστασίας,

Ο Πρόεδρος καλεί την Λ..Ε.Α. να αποφασίσει

Η Λ.Ε.Α. αφού άκουσε τα ανωτέρω και κατόπιν συζητήσεως έχοντας υπόψη τις κείμενες διατάξεις του Β.Δ./τος 14/19-1-39 «Περί κωδ/σεως των περί Λιμενικών Ταμείων Κείμενων Διατάξεων» όπως έχουν τροποποιηθεί.

Η Λ.Ε.Α. αποφασίζει ομόφωνα:

1. Εγκρίνει το από Αύγουστο 2011 Τοπογραφικό Διάγραμμα καθορισμού εξομοιουμένης Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Π. Άστρους. Η ζώνη που εξομοιώνεται με ΧΖΛ φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με πράσινη γραμμή με στοιχεία Β,Γ,Δ,Ε,Α. Το διάγραμμα είναι εξαρτημένο από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο και οι κορυφές της εξομοιούμενης ζώνης, έχουν τις παρακάτω συντεταγμένες στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ ’87.

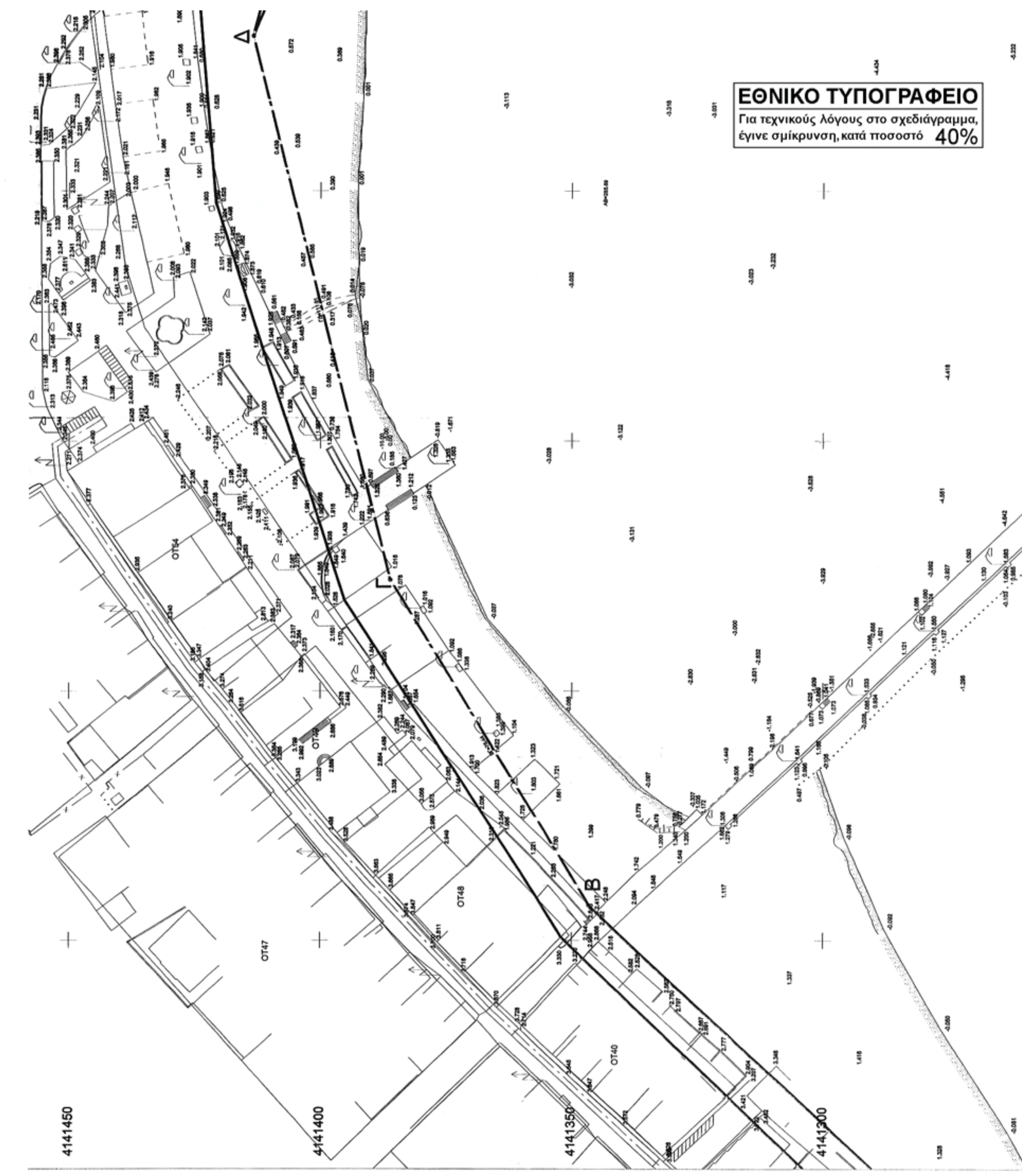
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΞΟΜΕΙΟΥΜΕΝΗΣ ΧΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ

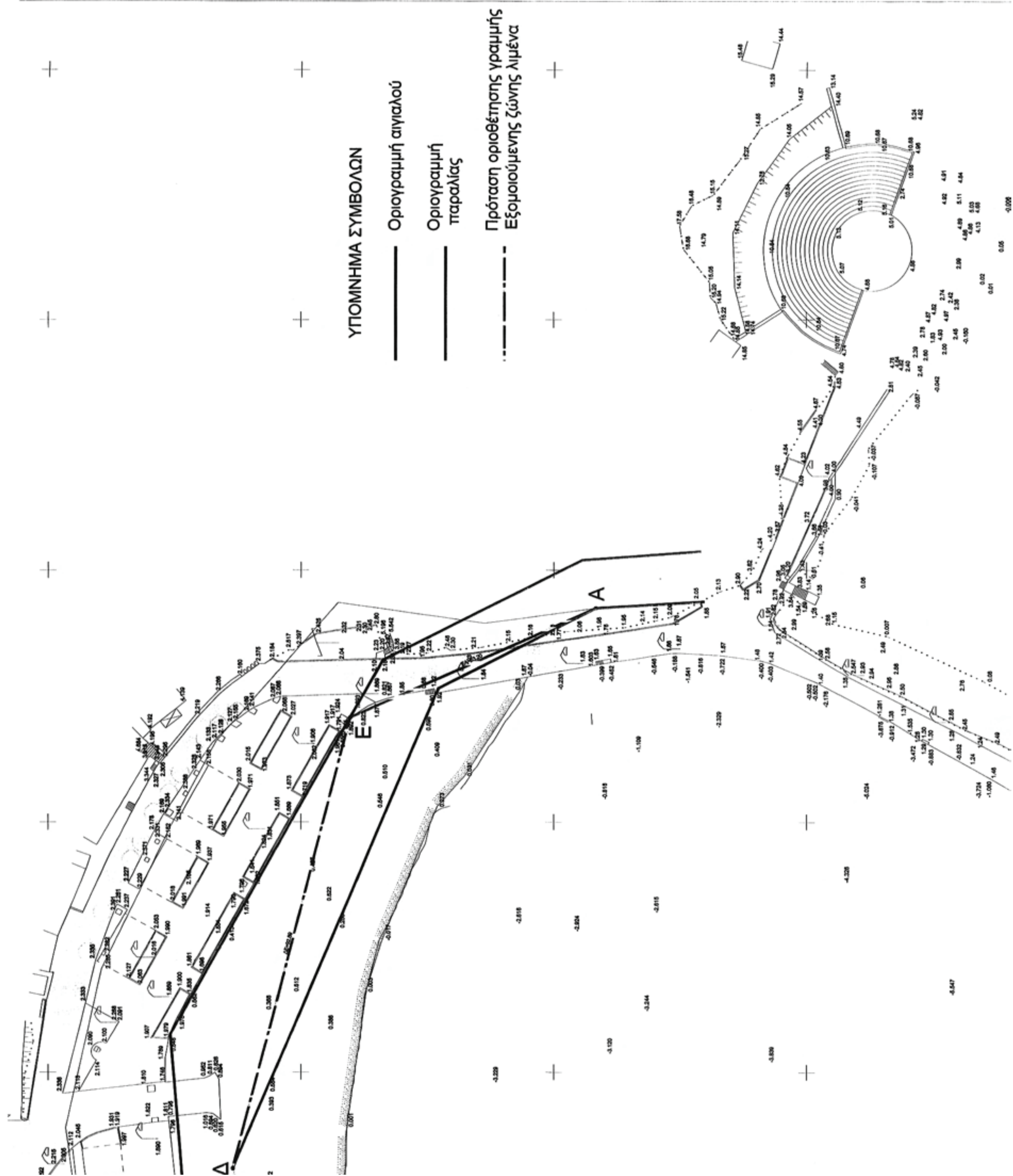
Κορυφή	X	Y	Πλευρά-Μήκος
Α	390842.47	4141341.70	
Β	390556.82	4141346.58	ΒΓ = 76.44
Γ	390622.25	4141386.11	ΓΔ = 111.91
Δ	390730.78	4141413.41	ΔΕ = 92.89
Ε	390820.73	4141390.25	ΕΑ = 53.20

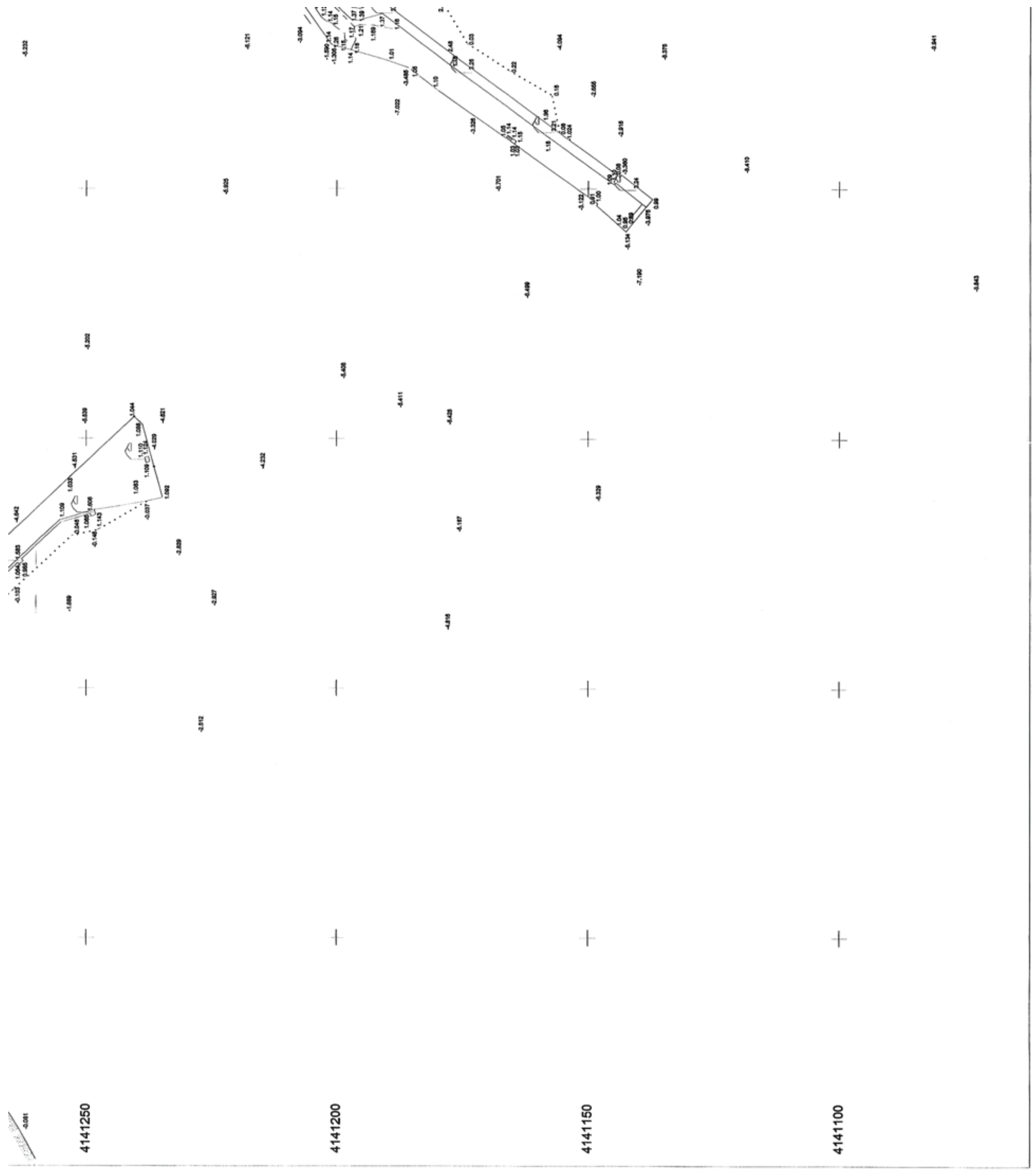
Το παρόν συντάξαμε και υπογράψαμε ως εξής:

Ο Πρόεδρος Λ.Τ.Α.
ΗΛΙΑΣ ΜΑΝΟΣ

Τα Μέλη
υπογραφές


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 40%
ΟΤ54
ΟΤ48
ΟΤ47
ΟΤ40
4141450
4141400
4141350
4141300
Δ
Β


ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ
Οριογραμμή αιγιαλού
Οριογραμμή παραλίας
Πρόταση οριοθέτησης γραμμής Εξομοιούμενης ζώνης λιμένα
Α
Ε
Δ



4141250
4141200
4141150
4141100



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΞΟΜΕΙΟΥΜΕΝΗΣ ΧΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ

Κορυφή	X	Y	Πλευρά-Μήκος
Α	390842.47	4141341.70	
Β	390556.82	4141346.58	ΒΓ = 76.44
Γ	390622.25	4141386.11	ΓΔ = 111.91
Δ	390730.78	4141413.41	ΔΕ = 92.89
Ε	390820.73	4141390.25	ΕΑ = 53.20

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

ΧΑΡΑΞΗ ΕΞΟΜΕΙΟΥΜΕΝΗΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΛΙΜΑΝΙΟΥ ΠΑΡΑΛΙΟΥ ΑΣΤΡΟΥΣ

ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2011

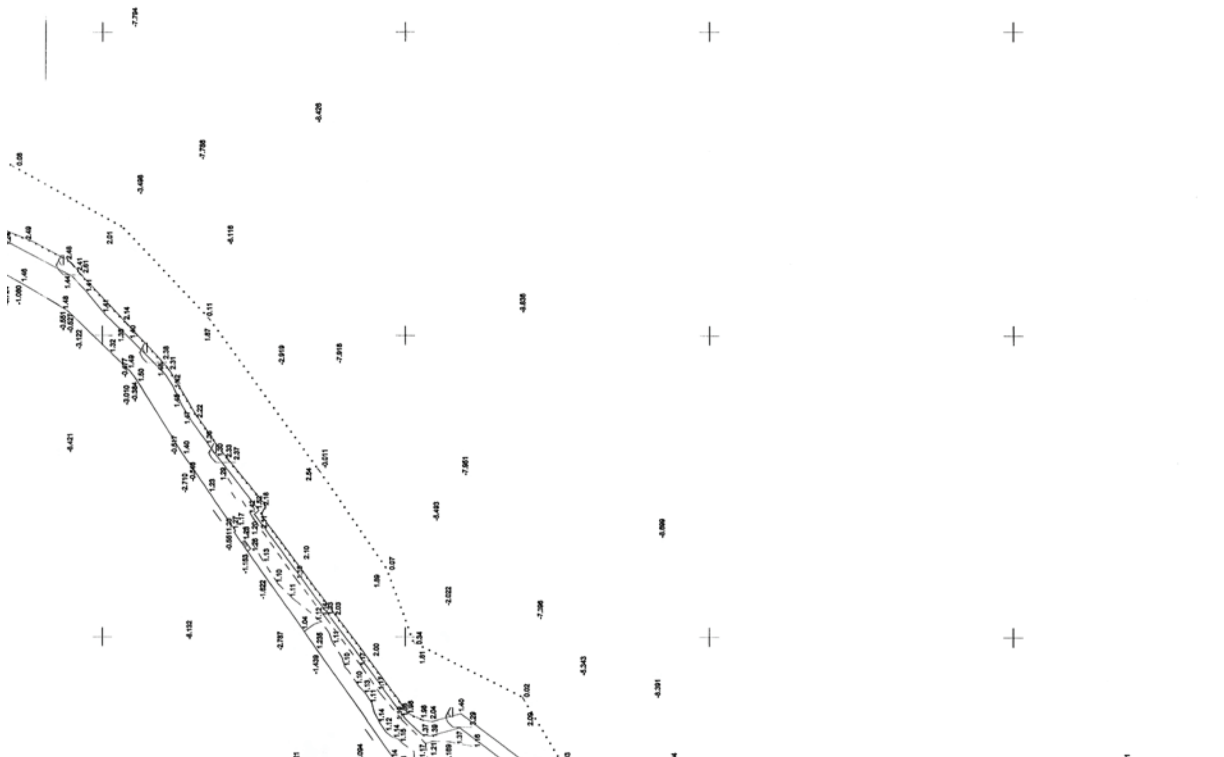
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: **ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ**

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: **Ε-1**

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500

ΜΕΛΕΤΗ: **ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ**







ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004